

CONTRATO

Versión: 4.0 FACTURA: A - 1241



EMISOR:
LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE
RFC: GOIL530621B50
Régimen Fiscal: 612
Dirección: Calle 43A, No. 12, Col. ARQUITECTOS, CP.
31350, CHH, MEX.

RECEPTOR:
MUNICIPIO DE CHIHUAHUA
RFC: MCI651010V22
Régimen Fiscal: 603

Fecha: 2023-04-13T18:30:57	Tipo de Comprobante: I	No. Certificado: 00001000000510924913	Lugar de Expedición: 31350
Moneda: MXN	Forma de Pago: 99	Método de Pago: PPD	Uso CFDI: I01

CANT Y UNID:	DESCRIPCIÓN:	UNITARIO:	IMPORTE:
1 servicio	MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN. ESTIMACIÓN NUMERO 2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA) SEGÚN CONTRATO UN. 001/2023 ALCANCE DE LA ESTIMACIÓN \$72,415.52 AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO \$0.00 RETENCIONES PACTADAS EN CONTRATO 0.2% C.M.I.C. \$144.83 0.2% D.I.F. \$144.83 SUMA \$289.66 NETO A RECIBIR \$83,712.34 ClaveUnidad: E48 NolIdentificacion: 72101507 ClaveProdServ: 72101507 ObjetoImp: Q2	72,415.52	72,415.52

	Importe en letra: Ochenta y Cuatro Mil Dos Pesos 00/100 M.N. Folio Fiscal UUID: 2ddd5122-3447-4e3d-8e1e-9080d34c8a13 Fecha de Timbrado: 2023-04-13T18:30:57 RFC Proveedor de Certificación: LSO1306189R5 Número de Serie del Certificado: 00001000000509846663	SubTotal: 72,415.52 IVA 16%: 11,586.48 Total: 84,002.00
Sello SAT: r3gv44x1MGdMNOmEIZwW1yH2pnpa5Lx57z+H96YgZ6UjP0hG0RIFb6U6SxS1b4S9VHM EDgthO5NCZFPEalz+Moric48RmQqPPyRFOTEJ5kvaSZEyLZBgHYHVZ505dp2X8y0pUMs bM3E0kEILuW1OxbINvHhKqgA2PeWGEUnAVWbplnoTnTTPyBWs2d1+mvzAxFBH2goPCvpP4 /7ovIZ/08vW7LRRUPONoLYJltpHfR0538bKcEuM8vP+PupG8BqOFL7B0+RUuAZI+TrCn03 EqKZnrREPEa9KCEa12nA1YgWqcbWjLJSTMs2cQ==	Sello CFD: QVBxUTPmDkCmOvann8U6E7MzVBL1msE3dDdzJonsOeffrR7g2PFe5V639gQc8r544e QzQcQpOxent80K95gCk+TK+AhAn1b7gBtWygUeOxYgmUWJJPaoTA+NS2ZO1m1HEdP0 3QdJrIdKOIH0DZYueCkcyPPYnpk+weC4aGQk2s03Se5AVvLKG0qlystGHwagJl+ UnRj8agMSuVAhH+7gyST1SRN0zLkxSshvF9JLZ8k9MaR8HCReS4Y0z1XVaqBIR PQp+DX0WJfS+enYwW5H1xQJQpW7msOYkV71RYGQw==	Cadena original SAT: [1:12ddd5122-3447-4e3d-8e1e-9080d34c8a13]2023-04-13T18:30:57[LSO1306189R5]QY8xUT [PmeYHCmOvann8U6E7MzV9L1msE3dDdzJonsOeffrR7g2PFe5V639gQc8r544eQzQcSuk oeH0K95gELFwTK+AhAn1b7gBtWygUeOxYgmUWJJPaoTA+NS2ZO1m1HEdP0KQF4dK O1H0DZYueCkcyPPYnpk+weC4aGQk2s03Se5AVvLKG0qlystGHwagJl+UnRj8agMSuVAhH+7gyST1SRN0zLkxSshvF9JLZ8k9MaR8HCReS4Y0z1XVaqBIR OWfSfwaYwW5H4DJQpW7msOYkV71RYGQw==][00001000000509846663]]

Link

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES



RESUMEN DE ESTIMACION

PROGRAMA: 2023-PDMREF/22-DE-011	CONTRATO No. 001/2023	CONTRATADOS
OBRA: MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.	ESTIMACIÓN No. 2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA).	\$ 262,223.29 CON IVA
UBICACIÓN: CHIHUAHUA, CHIH.	PERÍODO EJEC. 13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023	
CONTRATISTA: ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE	IMPORTE ESTIMADO (CON IVA)	\$ 84,002.00 CON IVA
RFC RFC: GOIL-530621 B50	ACUMULADO ANTERIOR (CON IVA)	\$ 177,901.66 CON IVA
	IMPORTE ACUMULADO (CON IVA)	\$ 261,903.66 CON IVA

TIPO DE OBRA	IMPORTE	OBSERVACIONES
<u>OBRA EXTRAORDINARIA</u>	\$ 72,415.52	
IMPORTE TOTAL ESTIMACION (SIN IVA)	\$ 72,415.52	

DESCUENTOS

0.2% C.M.I.C.	\$ 144.83
0.2% D.I.F.	\$ 144.83
SUMA DESCUENTOS	\$ 289.66

RESUMEN

SUMA ESTA ESTIMACION	\$ 72,415.52
AMORT ANTICIPO	\$ 0.00
SUB-TOTAL	\$ 72,415.52
I.V.A.	\$ 11,586.48
TOTAL	\$ 84,002.00

(CON LETRA)

(OCHENTA Y CUATRO MIL DOS PESOS 0/100 M.N.)

DESCUENTOS	\$ 289.66
SALDO NETO A RECIBIR	\$ 83,712.34

AUTORIZO

ELABORO

ING. JUAN AURELIO JAIME HERNÁNDEZ

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

RESIDENTE D.O.P.M

CONTRATISTA

Vo. Bo.

REVISO

ING. PERLA AGUIRRE MARQUEZ

JEFA DEL DEPTO. DE
CONSTRUCCIÓN URBANA

Vo. Bo.

ING. RODOLFO ARMENDÁRIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



CHIHUAHUA, CHIH.,

14 DE MARZO DEL 2023

RECIBIMOS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA/DIR. OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, LA CANTIDAD DE: \$ 83,712.34
(OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS DOCE PESOS 34/100 M.N.) COMO PAGO A LA
ESTIMACIÓN NUM. 2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA). CONTRATO No. 001/2023 POR LA CANTIDAD DE : \$ 262,223.29
(DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS VEINTITRES PESOS 29/100 M.N) POR TRABAJOS EN LA OBRA:
MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.

ALCANCE DE LA ESTIMACION \$ 72,415.52

AMORTIZACION DEL ANTICIPO \$

SUBTOTAL	\$ 72,415.52
IVA	\$ 11,586.48
TOTAL	\$ 84,002.00

RETENCIONES PACTADA EN CONTRATO

C.M.I.C. 0.2%	144.83
D.I.F. 0.2%	144.83

SUMA 289.66

RESUMEN FINANCIERO DE LA OBRA

1.- CONTRATO

IMPORTE CONTRATADO
CONVENIO MODIFICATORIO
ESTIMACION ACUMULADA ANTERIOR
ESTA ESTIMACION
ACUMULADO HASTA EST ESTIMACION
POR EJERCER

CONTRATO	\$ 262,223.29
	\$ -
	\$ 177,901.66
	\$ 84,002.00
	\$ 261,903.66
	\$ 319.63

2.- AMORTIZACION DEL ANTICIPO

IMPORTE DE ANTICIPO
ACUMULADO ANTERIOR
ESTA ESTIMACION
ACUMULADO ACTUAL
POR AMORTIZAR

CONTRATO	\$ -
	\$ -
	\$ -
	\$ -
	\$ -

3.- RETENCIONES PACTADAS EN CONTRATO

	0.2% D.I.F.	0.2% C.M.I.C.
ACUMULADO ANTERIOR	\$ 306.73	\$ 306.73
ESTA ESTIMACION	\$ 144.83	\$ 144.83
ACUMULADO ACTUAL	\$ 451.56	\$ 451.56

R E C I B I M O S


ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE
RFC: GOIL-530621 B50



OBRA: MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.
MUNICIPIO: CHIHUAHUA, CHIH.
CONTRATISTA: ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE
PERÍODO: 13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023
ESTIMACIÓN No. 2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA).
No. CONTRATO: 001/2023

RESUMEN DE LA ESTIMACIÓN POR PARTIDAS

No.	DESCRIPCION DE LAS PARTIDAS	IMPORTE
-----	-----------------------------	---------

OBRA EXTRAORDINARIA	\$	72,415.52
---------------------	----	-----------

SUBTOTAL	\$	72,415.52
I.V.A.	\$	11,586.48
TOTAL	\$	84,002.00

POR EL DPTO. DE CONSTRUCCIÓN URBANA DE LA DOPM.

ING. JUAN GURELIO JAIME HERNANDEZ

CONTRATISTA

ING LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE



OBRA:		MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.			
MUNICIPIO:		CHIHUAHUA, CHIH.			
CONTRATISTA:		ING. LUIS MIGUEL GONZALEZ ITUARTE			
PERIODO:		13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023			
ESTIMACIÓN No.		2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA).			
No. CONTRATO:		001/2023			

OBRA NORMAL								\$	72,415.52	
EXT-01	Suministro y colocación de mezcla cal – arena para reposición de aplastado grueso sobre muro de mampostería de adobe, prop. 1:2, espesor max de 2 cm, colocando rajuela entre los adobes para mayor adherencia. Incluye: herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	0.00	101.14	0.00	101.14	\$	179.91	\$	18,196.10
EXT-02	Suministro y colocación de mezcla cal – arena proporción 1:1 de máximo 2 cm, para repellado fino sobre aplastado grueso. Incluye: preparación del muro, andamios, herramienta, mano de obra, materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	0.00	101.14	0.00	101.14	\$	170.65	\$	17,259.54
EXT-03	Suministro y aplicación de pintura graphestone a la Cal color blanco, a 2 manos en muros de adobe, en fachada e interior de cocina, pretiles del tejaban. Incluye: recortes, andamios, herramienta, mano de obra, materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	m2	0.00	309.09	0.00	309.09	\$	78.65	\$	24,309.93

EXT-04	Suministro y colocación de zóclo de madera de pino de 13 cm de alto con mancha color nogal americano y barniz transparente, unido a muro con pegamento ecológico y pistola de impacto. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.Q.T.	m	0.00	45.00	0.00	45.00	\$ 281.11	\$ 12,649.95
--------	---	---	------	-------	------	-------	-----------	--------------

SUBTOTAL	\$	72,415.52
IVA	\$	11,586.48
TOTAL	\$	84,002.00

Ing. Luis Miguel Gonzalez Ituarte

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

GENERADOR DE ESTIMACION

CONTRATO:	001/2023	TRAMO:	
OBRA:	MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.	CONTRATISTA	ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

No. DE ESTIMACION:	2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA)	PERIODO	13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023
--------------------	------------------------------	---------	--

CONCEPTO		1.00		OPERACIONES ARITMETICAS			VOLUMEN A PAGAR		
UBICACIÓN				LARGO	ALTO	PIEZAS	CANTIDAD	SE ANEXA CROQUIS	TOTAL m2 101.14
EXTERIOR				7.3	1.20		8.76		
Suministro y colocación de mezcla cal – arena para reposición de aplanado grueso sobre muro de mampostería de adobe, prop. 1:2, espesor max de 2 cm, colocando rajuela entre los adobes para mayor adherencia. Incluye: herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.				0.8	1.00		0.80		
				4.40	1.50		6.60		
				0.8	1.50		1.20		
				7.9	1.50		11.85		
				3	0.6		1.80		
INTERIOR				7.90	1.2		9.48		
				17.20	1		17.20		
				17.20	1		17.20		
				4.60	1.20		5.52		
				4.60	1.20		5.52		
				4.8	1.30		6.24		
				4.80	1.30		6.24		
				2.10	1.30		2.73		
TOTAL							101.14		

RESIDENTE

ING. JUAN AURELIO JAIME HERNANDEZ

CONTRATISTA

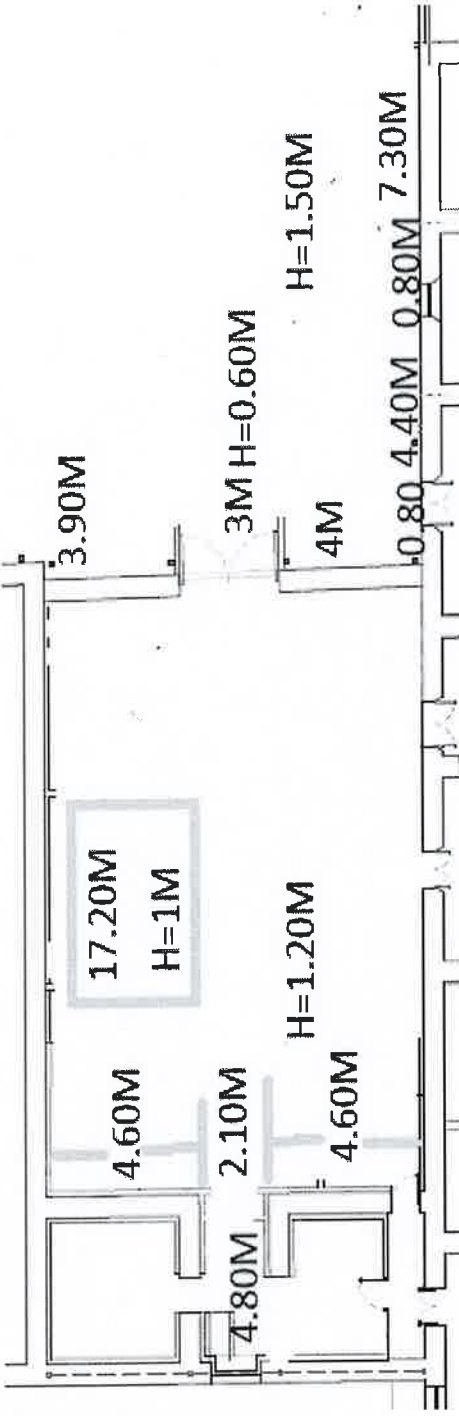
ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

CROQUIS DE LA ESTIMACION

CONTRATO:	001/2023	TRAMO:	
OBRA:	MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.	CONTRATISTA	ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

Nº. DE ESTIMACION:	2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA).	PERIODO	13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023
--------------------	-------------------------------	---------	--

CONCEPTO	1.00	
Suministro y colocación de mezcla cal – arena para reposición de aplanado grueso sobre muro de mampostería de adobe, prop. 1:2, espesor max de 2 cm., colocando rajuela entre los adobes para mayor adherencia. Incluye: herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.		
		

RESIDENTE

ING. JUAN AURELIO JAIME HERNANDEZ

CONTRATISTA

Ing. Luis Manuel Gonzalez Ituarte

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

REGISTRO FOTOGRAFICO

CONTRATO:	001/2023	TRAMO:	
OBRA:	MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.	CONTRATISTA	ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

Nº. DE ESTIMACION:	2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA).	PERIODO	13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023
--------------------	-------------------------------	---------	--

CONCEPTO	1.00	
Suministro y colocación de mezcla cal — arena para reposición de aplanado grueso sobre muro de mampostería de adobe, prop. 1:2, espesor max de 2 cm, colocando rajuela entre los adobes para mayor adherencia. Incluye: herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.		
		

RESIDENTE

ING. JUAN FURULLO JAIME HERNANDEZ

CONTRATISTA

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

GENERADOR DE ESTIMACION

CONTRATO:	001/2023	TRAMO:	
OBRA:	MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.	CONTRATISTA	ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

No. DE ESTIMACION:	2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA)	PERIODO	13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023
--------------------	------------------------------	---------	--

CONCEPTO		2.00		OPERACIONES ARITMETICAS			VOLUMEN A PAGAR	

RESIDENTE

ING. JUAN AURELIO JAIME HERNANDEZ

CONTRATISTA

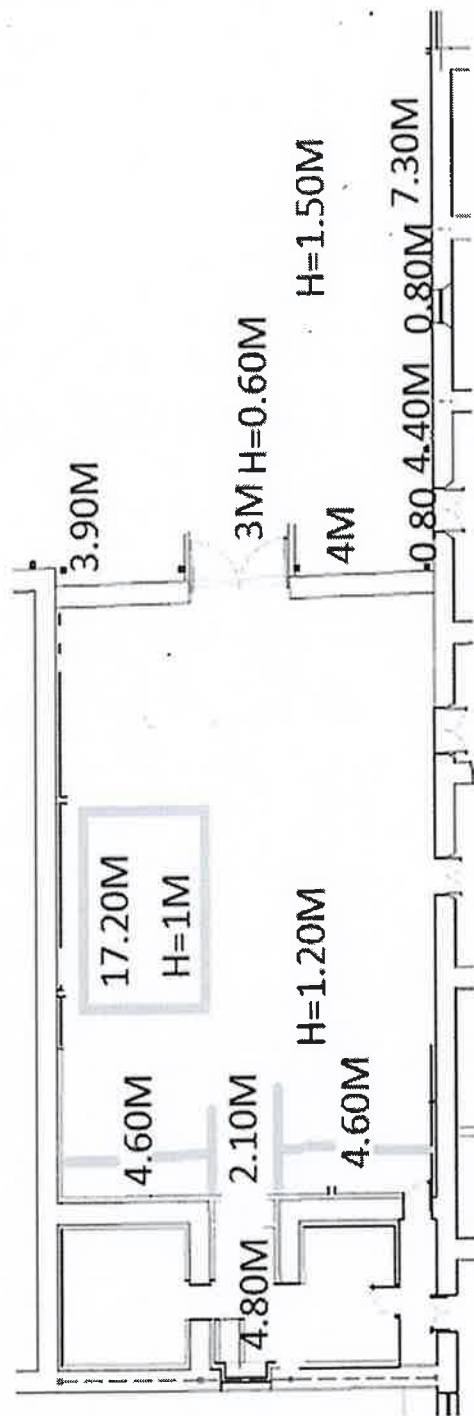
ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

CROQUIS DE LA ESTIMACION

CONTRATO:	001/2023	TRAMO:	
OBRA:	MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.	CONTRATISTA	ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

Nº. DE ESTIMACION:	2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA).	PERIODO	13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023
--------------------	-------------------------------	---------	--

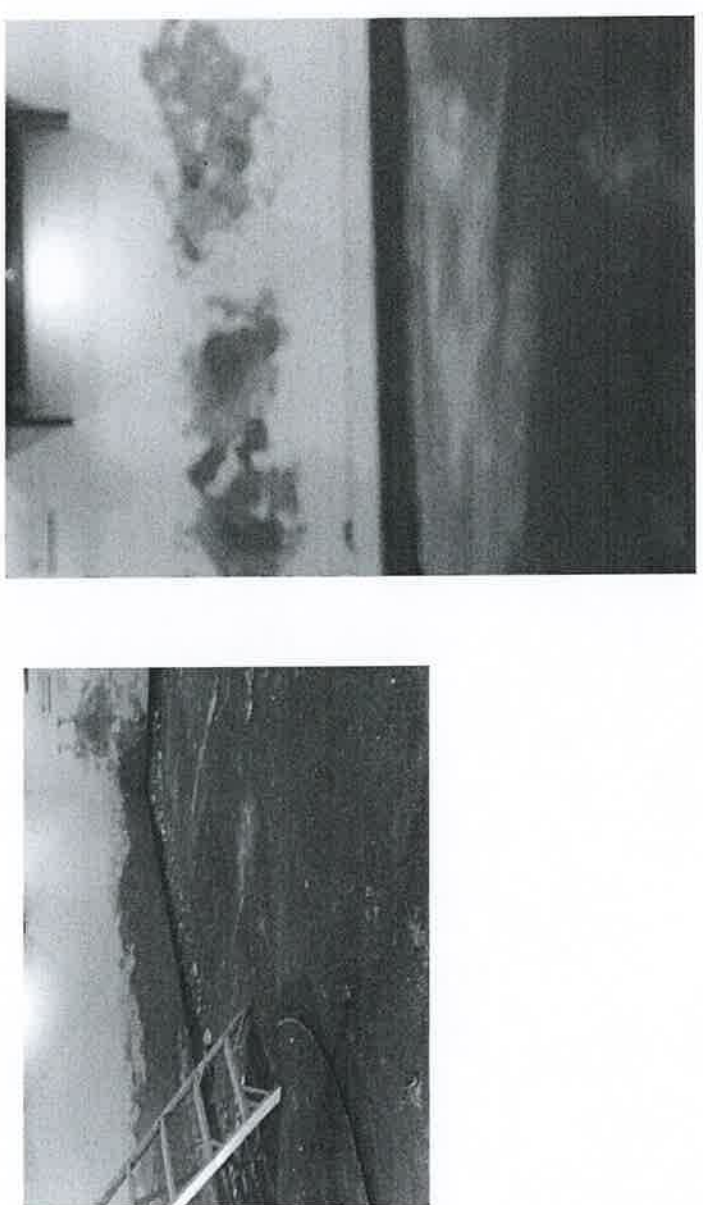
CONCEPTO	2.00
Suministro y colocación de mezcla cal — arena proporción 1:1 de máximo 2 cm, para repellado fino sobre aplanado grueso. Incluye: preparación del muro, andamios, herramienta, mano de obra, materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	
	

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

REGISTRO FOTOGRAFICO

CONTRATO:	001/2023	TRAMO:	
OBRA:	MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.	CONTRATISTA	ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

No. DE ESTIMACION:	2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA).	PERIODO	13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023
--------------------	-------------------------------	---------	--

CONCEPTO	2.00	
Suministro y colocación de mezcla cal – arena proporción 1:1 de máximo 2 cm. para repellado fino sobre aplanado grueso. Incluye: preparación del muro, andamios, herramienta, mano de obra, materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.		

ING. JUAN AURELIO JAIME HERNANDEZ

RESIDENTE

CONTRATISTA

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

GENERADOR DE ESTIMACION

CONTRATO:	001/2023	TRAMO:	
OBRA:	MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.	CONTRATISTA	ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

No. DE ESTIMACION:	2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA)	PERIODO	13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023
--------------------	------------------------------	---------	--

CONCEPTO	3.00	OPERACIONES ARITMETICAS				VOLUMEN A PAGAR	
		UBICACIÓN	LARGO	ALTO	PIEZAS	CANTIDAD	TOTAL m2
Suministro y aplicación de pintura graphestone a la Cal color blanco, a 2 manos en muros de adobe, en fachada e interior de cocina, pretilas del tejaban. Incluye: recortes, andamios, herramienta, mano de obra, materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.		EXTERIOR	MUROS	3.60		26.28	309.09
				1.00		0.80	
				2.80		12.32	
				2.80		2.24	
				2.80		22.12	
				0.60		1.80	
		INTERIOR	MUROS	3.25		25.68	
				3.25		55.90	
				3.25		55.90	
				3.25		14.95	
				3.25		14.95	SE ANEXA CROQUIS
				0.60		1.26	
				2.70		12.96	
				2.70		12.96	
				2.70		5.67	
						0.00	
		TRABES		0.70	2.00	15.82	
						0.00	
		COLUMNAS		2.90	6.00	17.40	
						0.00	
		TECHO DE BAÑOS		4.80	1.00	10.08	TOTAL
						309.09	

RESIDENTE

ING. JUAN AURELIO JAIME HERNANDEZ

CONTRATISTA

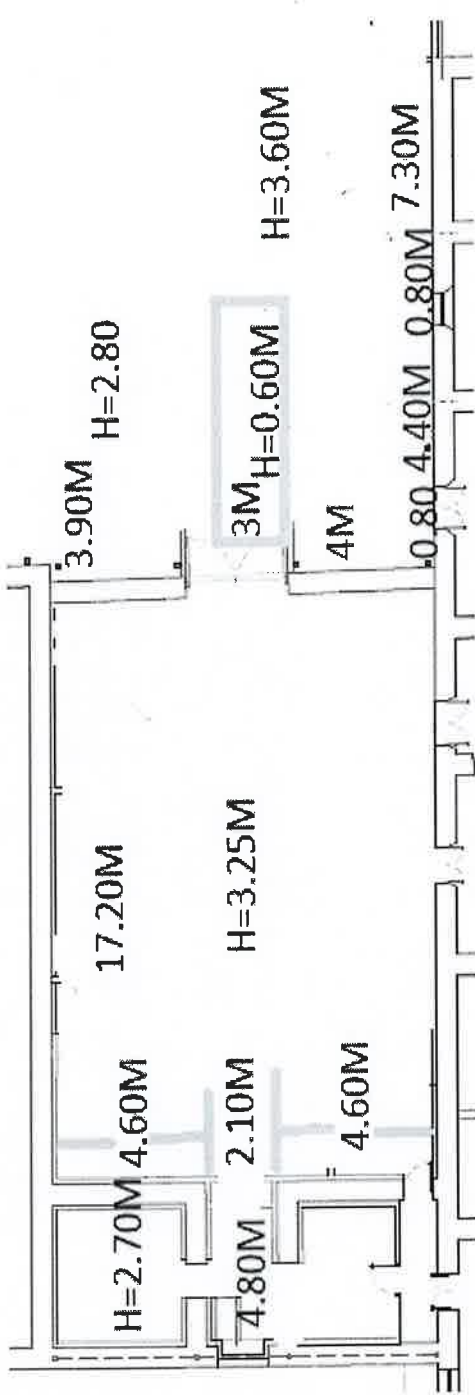
ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

CROQUIS DE LA ESTIMACION

CONTRATO:	001/2023	TRAMO:	
OBRA:	MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.	CONTRATISTA	ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

No. DE ESTIMACION:	2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA).	PERIODO	13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023
--------------------	-------------------------------	---------	--

CONCEPTO	3.00
Suministro y aplicación de pintura graphestone a la Cal color blanco, a 2 manos en muros de adobe, en fachada e interior de cocina, pretiles del tejaban. Incluye: recortes, andamios, herramienta, mano de obra, materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	
	

RESIDENTE

ING. JUAN-AURELIO JAIME HERNANDEZ

CONTRATISTA

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

REGISTRO FOTOGRAFICO

CONTRATO:	001/2023	TRAMO:	
OBRA:	MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.	CONTRATISTA	ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

Nº. DE ESTIMACION:	2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA).	PERIODO	13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023
--------------------	-------------------------------	---------	--

CONCEPTO	3.00	
Suministro y aplicación de pintura graphestone a la Cal color blanco, a 2 manos en muros de adobe, en fachada e interior de cocina, pretiles del tejaban. Incluye: recortes, andamios, herramienta, mano de obra, materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.		
		

RESIDENTE

ING. JUAN AURELIO JAIME HERNANDEZ

Indes, CONTRATISTA

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

GENERADOR DE ESTIMACION

CONTRATO:	001/2023	TRAMO:	
OBRA:	MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.	CONTRATISTA	ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

No. DE ESTIMACION:	2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA)	PERIODO	13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023
--------------------	------------------------------	---------	--

CONCEPTO	OPERACIONES ARITMETICAS				CANTIDAD	VOLUMEN A PAGAR
	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO		
Suministro y colocación de zoclo de madera de pino de 13 cm de alto con mancha color nogal americano y barniz transparente, unido a muro con pegamento ecológico y pistola de impacto. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.		17.20			17.20	TOTAL m 45.00
		9.15			9.15	
		8.25			8.25	
		10.4			10.40	
SE ANEXA CROQUIS						
TOTAL					45.00	

RESIDENTE
ING. JUAN AURELIO JAIME HERNANDEZ

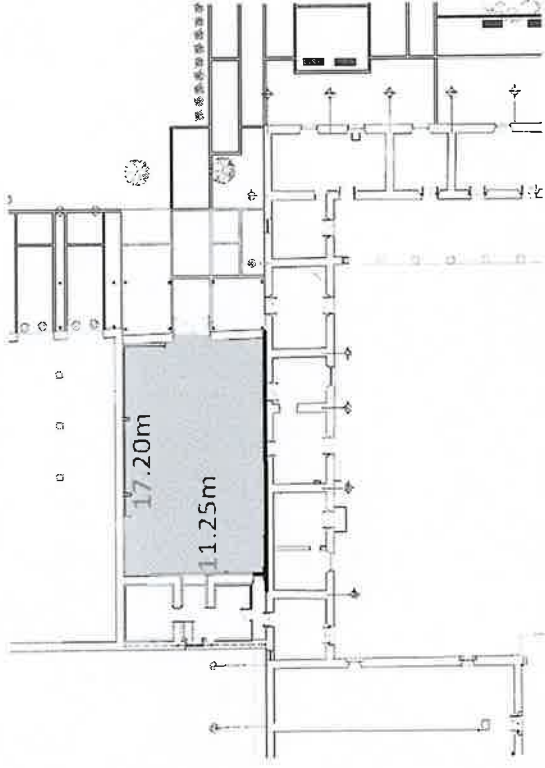
CONTRATISTA
ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

CROQUIS DE LA ESTIMACION

CONTRATO:	001/2023	TRAMO:	
OBRA:	MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.	CONTRATISTA	ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

Nº. DE ESTIMACION:	2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA).	PERIODO	13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023
--------------------	-------------------------------	---------	--

CONCEPTO	4.00	
Suministro y colocación de zóclo de madera de pino de 13 cm de alto con mancha color nogal americano y barniz transparente, unido a muro con pegamento ecológico y pistola de impacto. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.		
		

RESIDENTE

ING. JUAN AURELIO JAIME HERNANDEZ

CONTRATISTA

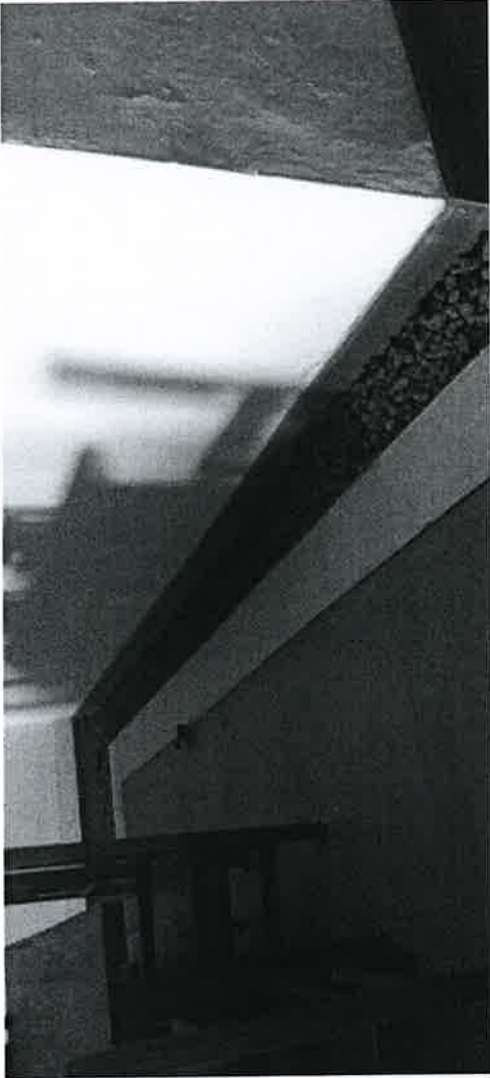
ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

REGISTRO FOTOGRAFICO

CONTRATO:	001/2023	TRAMO:	
OBRA:	MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN.	CONTRATISTA	ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

No. DE ESTIMACION:	2 (CONV. MOD. EXT.) (ULTIMA).	PERIODO	13 DE FEBRERO DEL 2023 AL 14 DE MARZO DEL 2023
--------------------	-------------------------------	---------	--

CONCEPTO	4.00	
Suministro y colocación de zócalo de madera de pino de 13 cm de alto con mancha color nogal americano y barniz transparente, unido a muro con pegamento ecológico y pistola de impacto. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.		
		

ING. JUAN AURELIO JAIME HERNANDEZ

RESIDENTE

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE

CONTRATISTA



07 de marzo de 2023

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE
P R E S E N T E.-

Con relación a su Escrito s/n de fecha 03 de marzo del presente, en los que solicita la revisión de los precios extraordinarios de la obra: "MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN", que al amparo del contrato No. 001/2023, ejecuta su representada, al respecto, por este conducto le comunico, que una vez revisados y analizados los mismos, se autorizan los precios unitarios que a continuación se relacionan:

No.	CONCEPTO	VOL.	UNI	PRECIO AUTORIZADO
EXT-01	Suministro y colocación de mezcla cal - arena para reposición de aplanado grueso sobre muro de mampostería de adobe, prop. 1:2, espesor max de 2 cm, colocando rajuela entre los adobes para mayor adherencia. Incluye: herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	105	M2	\$179.91
EXT-02	Suministro y colocación de mezcla cal - arena proporción 1:1 de máximo 2 cm, para repellado fino sobre aplanado grueso. Incluye: preparación del muro, andamios, herramienta, mano de obra, materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	105	M2	\$170.65
EXT-03	Suministro y aplicación de pintura graphestone a la Cal color blanco, a 2 manos en muros de adobe, en fachada e interior de cocina, pretilas del tejaban. Incluye: recortes, andamios, herramienta, mano de obra, materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	319	M2	\$78.65

IMPORTE MÁXIMO AUTORIZADO \$61,898.15 SIN IVA

ATENTAMENTE


ING. RODOLFO ARMENDARIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

C.C.P.- ING. GUILLERMO CAMPOS NAVA. -Subdirector de Infraestructura Urbana
C.C.P.-ING. PERLA AGUIRRE MÁRQUEZ. - Jefa del Departamento de Construcción Urbana
C.C.P.-ING. JUAN JAIME AURELIO JAIME HERNANDEZ. -Residente de Obra.
C.C.P.- ARCHIVO.
RAR/LCN/PAM/ahm* 

Dirección de Obras Públicas



07 de marzo de 2023

ING. LUIS MANUEL GONZALEZ ITUARTE
P R E S E N T E.-

Con relación a su Escrito s/n de fecha 06 de marzo del presente, en los que solicita la revisión de los precios extraordinarios de la obra: "MANTENIMIENTO DE LA EX HACIENDA SAN JOSÉ DEL TORREÓN", que al amparo del contrato No. 001/2023, ejecuta su representada, al respecto, por este conducto le comunico, que una vez revisados y analizados los mismos, se autorizan los precios unitarios que a continuación se relacionan:

No.	CONCEPTO	VOL	UNI	PRECIO AUTORIZADO
EXT-04	Suministro y colocación de zoclo de madera de pino de 13 cm de alto con mancha color nogal americano y barniz transparente, unido a muro con pegamento ecológico y pistola de impacto. Incluye: materiales, mano de obra, equipo, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. P.U.O.T.	52	m	\$281.11

IMPORTE MÁXIMO AUTORIZADO \$14,617.72 SIN IVA

A T E N T A M E N T E


ING. RODOLFO ARMENDARIZ RONQUILLO
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

C.c.p.- ING. GUILLERMO CAMPOS NAVA.-Subdirector de Infraestructura Urbana
C.c.p.-ING. PERLA AGUIRRE MÁRQUEZ.- Jefa del Departamento de Construcción Urbana
C.c.p.-ING. JUAN JAIME AURELIO JAIME HERNANDEZ.-Residente de Obra.
C.c.p.-Archivo.
RAR/GCN/PAM/ahm*

Dirección de Obras Públicas